ຂໍ້ມູນທີ່ໄດ້ຮັບຈາກຂະແໜງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	
ຊື່ໃບອະນຸຍາດ	ໃບຢັ້ງຢືນການອະນຸມັດສິດທິບັດ
ປະເພດເອກະສານ	ໃບຢັ້ງຢືນ
ວັນທີແກ້ໄຂຂໍ້ມູນລ່າສຸດ	22.12.2017
ພາກສ່ວນຮັບຜິດຊອບ	ກົມຊັບສິນທາງປັນຍາ
ຜູ້ທີ່ສາມາດຍື່ນຂໍເອກະສານ	ຜູ້ເປັນເຈົ້າຂອງ ການປະດິດສ້າງ ຊຶ່ງໝາຍເຖິງການນໍາໃຊ້ວິທີການທາງດ້ານເຕັກນິກເພື່ອສ້າງຜະລິດຕະພັນ ຫລື ກໍາມະວິທີການຜະລິດໃໝ່ ໃນການແກ້ໄຂບັນຫາສະເພາະໃດໜຶ່ງ ແລະ ເປັນຜູ້ທີ່ມີຈຸດປະສົງຈະໄດ້ຮັບການປົກປ້ອງການປະດິດສ້າງດັ່ງກ່າວ ໃນຂອບເຂດ ສປປ ລາວ
ເງື່ອນໄຂໃນການຂໍເອກະສານ	- ອີງຕາມກົດໝາຍຊັບສິນທາງປັນຍາ ມາດຕາ 26 ບຸກຄົນທີ່ມີສິດໄດ້ຮັບການປົກປ້ອງສິດ ມີດັ່ງນີ້: (i) ເປັນພົນລະເມືອງລາວ ຫລື ຜູ້ທີ່ມີທີ່ຢູ່ອາໄສ ຢູ່ ສປປ ລາວ ຫລື ນິຕິບຸກຄົນ ຫລື ການຈັດຕັ້ງທີ່ສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນ ພາຍໃຕ້ກົດໝາຍຂອງ ສປປ ລາວ; (ii) ບຸກຄົນທີ່ມີສັນຊາດ ຫລື ມີທີ່ຢູ່ອາໄສຢູ່ ປະເທດໃດໜຶ່ງ ຊຶ່ງເປັນພາຄີຂອງສົນທິສັນຍາປາຣີ ຫລື ຂໍ້ຕົກລົງສາກົນອື່ນ ກ່ຽວກັບ ການປົກປ້ອງຊັບສິນອຸດສາຫະກໍາ ທີ່ ສປປ ລາວ ເຂົ້າຮ່ວມເປັນພາຄີ; (iii) ບຸກຄົນ, ນິຕິບຸກຄົນ ຫລື ການຈັດຕັ້ງ ທີ່ມີສະຖານທີ່ດໍາເນີນການຄ້າ ແລະ ອຸດສາຫະກໍາຕົວຈິງ ແລະ ມີປະສິດທິຜົນ ຢູ່ໃນອານາເຂດຂອງປະເທດໃດໜຶ່ງ ທີ່ເປັນພາຄີຂອງ ສົນທິສັນຍາປາຣີ ຫລື ຂໍ້ຕົກລົງສາກົນອື່ນ ກ່ຽວກັບ ການປົກປ້ອງຊັບສິນອຸດສາຫະກໍາ ທີ່ ສປປ ລາວ ເຂົ້າຮ່ວມເປັນພາຄີ- ການປະດິດສ້າງທີ່ສາມາດໄດ້ຮັບສິດທິບັດຕ້ອງມີເງື່ອນໄຂຄື: (1) ຕ້ອງເປັນການປະດິດສ້າງທີ່ບໍ່ເຄີຍມີມາກ່ອນ, ບໍ່ເຄີຍຖືກເປີດເຜີຍ ສູ່ສາທາລະນະຊົນ ດ້ວຍວາລະສານ ຫຼື ດ້ວຍການນໍາໃຊ້ຕົວຈິງ ຫຼື ຮູບການອື່ນ ຢູ່ ສປປ ລາວ ຫຼື ແຫ່ງໃດໜຶ່ງໃນໂລກ ກ່ອນວັນຍື່ນຄໍາຮ້ອງຂໍຈົດທະບຽນ ຫຼື ກ່ອນວັນທີໄດ້ຮ້ອງຂໍວັນບູລິມະສິດ ຂອງຄໍາຮ້ອງຂໍຮັບສິດທິບັດ; (2) ຕ້ອງມີຂັ້ນຕອນການປະດິດສ້າງທີ່ສູງຂຶ້ນ ເມື່ອທຽບໃສ່ການປະດິດສ້າງທີ່ມີມາກ່ອນແລ້ວ; (3) ຕ້ອງນໍາໃຊ້ໃຫ້ເປັນປະໂຫຍດໃນຂົງເຂດ ອຸດສາຫະກໍາ, ຫັດຖະກໍາ, ກະສິກໍາ, ການປະມົງ, ການຄ້າ, ການບໍລິການ ແລະ ອື່ນໆ (ມາດຕາ 13, ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍຊັບສິນທາງປັນຍາ)

ກົດໝາຍ ແລະ ນິຕິກໍາອື່ນໆ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ			
ຊື່	**ເລກທີ**	**ລົງວັນທີ**	**ໝາຍເຫດ**
ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍຊັບສິນທາງປັນຍາ (ສະບັບປັບປຸງ 2017)	38/ສພຊ	15.11.2017	

ໃບອະນຸຍາດດໍາເນີນການ ຫລື ເອກະສານທີ່ຈໍາເປັນ ຫລື ຕິດພັນ		
ຊື່	**ປະເພດ**	**ໝາຍເຫດ**
${SUPPORT_NAME}	${SUPPORT_TYPE}	${SUPPORT_COMMENT}

ເອກະສານທີ່ຕ້ອງປະກອບສຳລັບການຍື່ນຂໍເອກະສານ		
ຊື່ເອກະສານ	**ປະເພດເອກະສານ**	**ຕົວຢ່າງເອກະສານ**
${ATTACHMENT_NAME}	${ATTACHMENT_TYPE}	${ATTACHMENT_FILE}

ເອກະສານທີ່ຕ້ອງປະກອບສຳລັບການຕໍ່ອາຍຸ		
ຊື່ເອກະສານ	ປະເພດເອກະສານ	ຕົວຢ່າງເອກະສານ
${ATTACHMENT_NAME_RENEW}	${ATTACHMENT_TYPE_RENEW}	${ATTACHMENT_FILE_RENEW}

ຮູບແບບການຍື່ນເອກະສານ		
ການຍື່ນເອກະສານ	ຢູ່ທີ່ຫ້ອງການເຈົ້າຫນ້າທີ່	
ທີ່ຢູ່ຂອງພາກສ່ວນທີ່ຮັບຜິດຊອບ	ກົມຊັບສິນທາງປັນຍາ, ກະຊວງວິທະຍາສາດ ແລະ ເຕັກໂນໂລຊີ	
ໄລຍະເວລາໃນການ ພິຈາລະນາຄຳຮ້ອງ (ວັນ)	960	1. ກົມຈະກວດສອບຄຳຮ້ອງຂໍຈົດທະບຽນເບື້ອງຕົ້ນ ເພື່ອຮັບປະກັນວ່າ ຄຳຮ້ອງຂໍມັ ຄົບຖ້ວນຖືກຕ້ອງຕາມແບບຟອມ ແລະ ໄດ້ຈ່າຍຄ່າທຳນຽມແລ້ວ ຫລືບໍ່ ກ່ອນ2. ພາຍຫລັງການກວດສອບເບື້ອງຕົ້ນ: (i) ກໍຈະຈັດພິມເຜີຍແຜ່ລົງໃນຈົດໝາຍເຫດທ ຊັບສິນອຸດສາຫະກຳ ໃນເດືອນທີສິບເກົ້າ ນັບແຕ່ວັນຍື່ນຄຳຮ້ອງ; ແລະ (ii) ດຳເນີນການກວດສອບເນື້ອໃນເພື່ອກຳນົດໃຫ້ຮູ້ວ່າມີຄວາມສອດຄ່ອງກັບເງື່ອນໄຂຕ ຫລື ບໍ່ ໃນຂອບໄລຍະເວລາ 32 ເດືອນນັບແຕ່ວັນຍື່ນຄຳຮ້ອງຂໍ. ແຕ່ໃນກໍລະນີຜູ້ຮ້ອ ຫລື ກວດສອບໂດຍອົງການອື່ນມາກ່ອນແລ້ວ, ຜູ້ຮ້ອງຂໍສາມາດສະໜອງສຳເນົາຂອງບົດລາຍງານຈາກອົງການດັ່ງກ່າວ ແລະ ສະເ ແທນທີ່ຈະດຳເນີນການຄົ້ນຫາ ຢູ່ ສປປ ລາວໄດ້

ການຕໍ່ອາຍຸເອກະສານ	
ເອກະສານມີກຳນົດອາຍຸ ຫຼື ບໍ່?	**ໃບອະນຸຍາດມີອາຍຸການນຳໃຊ້ຈັກເດືອນ?**
ມີ	240
ຂັ້ນຕອນ ແລະ ເງື່ອນໄຂສຳລັບການຕໍ່ອາຍຸເອກະສານ	
ຂັ້ນຕອນ ແລະ ເງື່ອນໄຂສຳລັບການຕໍ່ອາຍຸໃບອະນຸຍາດ	ເພື່ອຮັກສາອາຍຸການປົກປ້ອງນັ້ນ, ເຈົ້າຂອງສິດທິບັດ ຕ້ອງຈ່າຍຄ່າທຳນຽມລ່ວງໜ້າ ແຕ່ລະປີ

ຄ່າທຳນຽມສຳລັບການຍື່ນຂໍເອກະສານ				
ມີຄ່າໃບຄຳຮ້ອງ ຫຼື ບໍ່ ?	**ຄ່າບໍລິການ**	**ຄ່າທຳນຽມທາງວິຊາການ**	**ຄ່າແບບຟອມຄຳຮ້ອງ**	**ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທັງໝົດ**
ມີ	600000.00	300000.00	200000.00	1100000.00
Comments	ອີງຕາມ ລັດຖະດຳລັດ 03/ປທຄ່າບໍລິການການຈົດທະບຽນແມ່ນຄຳນວນຕາມແຕ່ລະຂັ້ນຕອນຂອງການກວດສອບການຂໍຈົດທະບຽ ລວມທັງໝົດຕຳ່ສຸດ 1,2000,000 ກີບ			
ຄ່າບໍລິການເພີ່ມເຕີມ				
ລາຍການຄ່າໃຊ້ຈ່າຍອື່ນໆ				
ບໍ່ມີ	0.00	0.00	0.00	0.00
ຄຳ ເຫັນຄ່າ ທຳນຽມເພີ່ມເຕີມ				

ຄ່າທຳນຽມສຳລັບການຂໍຕໍ່ອາຍຸເອກະສານ				
ມີຄ່າຕໍ່ອາຍຸເອກະສານ ຫຼື ບໍ່?	**ຄ່າບໍລິການ**	**ຄ່າທຳນຽມທາງວິຊາການ**	**ຄ່າໃບຄຳຮ້ອງ**	**ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທັງໝົດ**
ມີ	6400000.00	0.00	42000000.00	48400000.00
ຄຳເຫັນ	ອີງຕາມ ລັດຖະດຳລັດ 03/ປທ 1. ຄ່າທຳນຽມຈົດທະບຽນ ສຳລັບໄລຍະເວລາ 20 ປີຂອງອາຍຸການຄຸ້ມຄອງ ແມ່ນຄິດໄລ່ໃນ ອັດຕາດັ່ງນີ້: (i) 4 ປີທຳອິດ = 300,000 ກີບ; (ii) ປີທີ 5 = 300,000 ກີບ; (iii) ປີທີ 6 = 400,000 ກີບ; (iv) ປີທີ 7 = 500,000 ກີບ; (v) ປີທີ 8 = 600,000 ກີບ; (vi) ປີທີ 9 = 800,000 ກີບ; (vii) ປີທີ 10 = 1,000,000 ກີບ; (viii) ປີທີ 11 = 1,400,000 ກີບ; (ix) ປີທີ 12 = 1,800,000 ກີບ; (x) ປີທີ 13 = 2,300,000 ກີບ; (xi) ປີທີ 14 = 2,800,000 ກີບ; (xii) ປີທີ 15 = 3,300,000; (xiii) ປີທີ 16 = 3,900,000 ກີບ; (xiv) ປີທີ 17 = 4,500,000 ກີບ; (xv) ປີທີ 18 = 5,100,000 ກີບ; (xvi) ປີທີ 19 = 5,700,000 ກີບ; (xvii) ປີທີ 20 = 6,500,000 ກີບ ຄ່າບໍລິການເພື່ອຮັກສາອາຍຸການຂອງສິດທິບັດ ແມ່ນເກັບນັບຈາກປີທີ 5 ໃນອັດຕາ ປີລະ 400,000 ກີບ - ໃນກໍລະນີທີ່ເຈົ້າຂອງສິດທິບັດບໍ່ຕ້ອງການນຳໃຊ້ສິດທິບັດອີກຕໍ່ໄປ ແມ່ນສາມາດຢຸດຕິການຊຳລະເພື່ອຮັກສາອາຍຸການ ແລ້ວສິດທິບັດດັ່ງກ່າວກໍ່ຈະກາຍເປັນຂອງສາທາລະນະໃນເວລາທີ່ໄດ້ຢຸດຕິການຊຳລະຂອງປີນັ້ນໆ.			
ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍອື່ນໆ				
ລາຍການຄ່າໃຊ້ຈ່າຍອື່ນໆ				
ບໍ່ມີ	0.00	0.00	0.00	0.00

ຄຳ ເຫັນກ່ຽວກັບຄ່າທຳ ນຽມຕໍ່ອາຍຸເພີ່ມເຕີມ	